

Проект одноэтажного коттеджа

Альбом архитектурных решений (АР)
Р-095-2021-АР

Пенза 2021

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План этажа на отм. 0.000. М 1:100	
3	План кровли. М 1:100	
4	Фасад 1–4 М 1:100	
5	Фасад А–Г М 1:100	
6	Фасад 4–1 М 1:100	
7	Фасад Г–А М 1:100	
8	Разрез 1–1 М 1:100	
9	Разрез 2–2 М 1:100	
10	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
11	Схемы заполнения оконных и дверных проемов	
12	Экспликация полов	
13	Ведомость отделки фасадов	

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 2.13130.2012	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	ссылочный
ФЗ N123 от 22.07.2008	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	ссылочный
N384–ФЗ от 30.12.2009	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	ссылочный
СП 53.13330.2019	Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства	ссылочный

Обозначение	Наименование	Примечание
Р–095–2021–АР	Архитектурные решения	
Р–095–2021–АС	Конструктивные решения выше отм. 0,000	
Р–095–2021–АС.0	Конструктивные решения ниже отм. 0,000	

Характеристика.
За относительную отм. +0.000 принят уровень чистого пола первого этажа.
Этажность –1
Количество этажей – 1

Высота потолков (от пола до потолка):
– на 1 этаже – 3 м.,

Площадь 1–го этажа – 207,0 кв.м
Общая площадь здания – 207,0 кв.м
Площадь застройки здания – 248,48 кв.м

Перекрытия:
–на отм. 0,000 – пустотные плиты перекрытия,
–на отм. +3,300 – по деревянным балкам.

Стены:
Внешние несущие – газоблок, D–500 – 300мм, утеплитель – 100мм.
Перегородки – кирпич, толщ. 120мм.
Кровля – металлочерепица 0,5 мм.

						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Игрок	Подпись	Дата				
Разработал		Горюшкин					Стадия	Лист	Листов
							Р	1	
nina						Общие данные @anna_akinina			




План этажа на отм. 0,000

Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1	Холл	11,87	
2	Кладовая	2,78	
3	С/у	4,0	
4	Коридор	18,48	
5	Спальня	17,66	
6	Гардероб	8,97	
7	Спальня	21,45	
8	Ванная	9,46	
9	Кабинет	12,49	
10	Котельная	7,15	
11	Кухня-гостиная	37,44	
12	Зимний сад	24,34	
13	Летняя веранда	30,91	
Итого по этажу:		207,0	
Итого по зданию:		263,1	
Площадь застройки:		248,48	

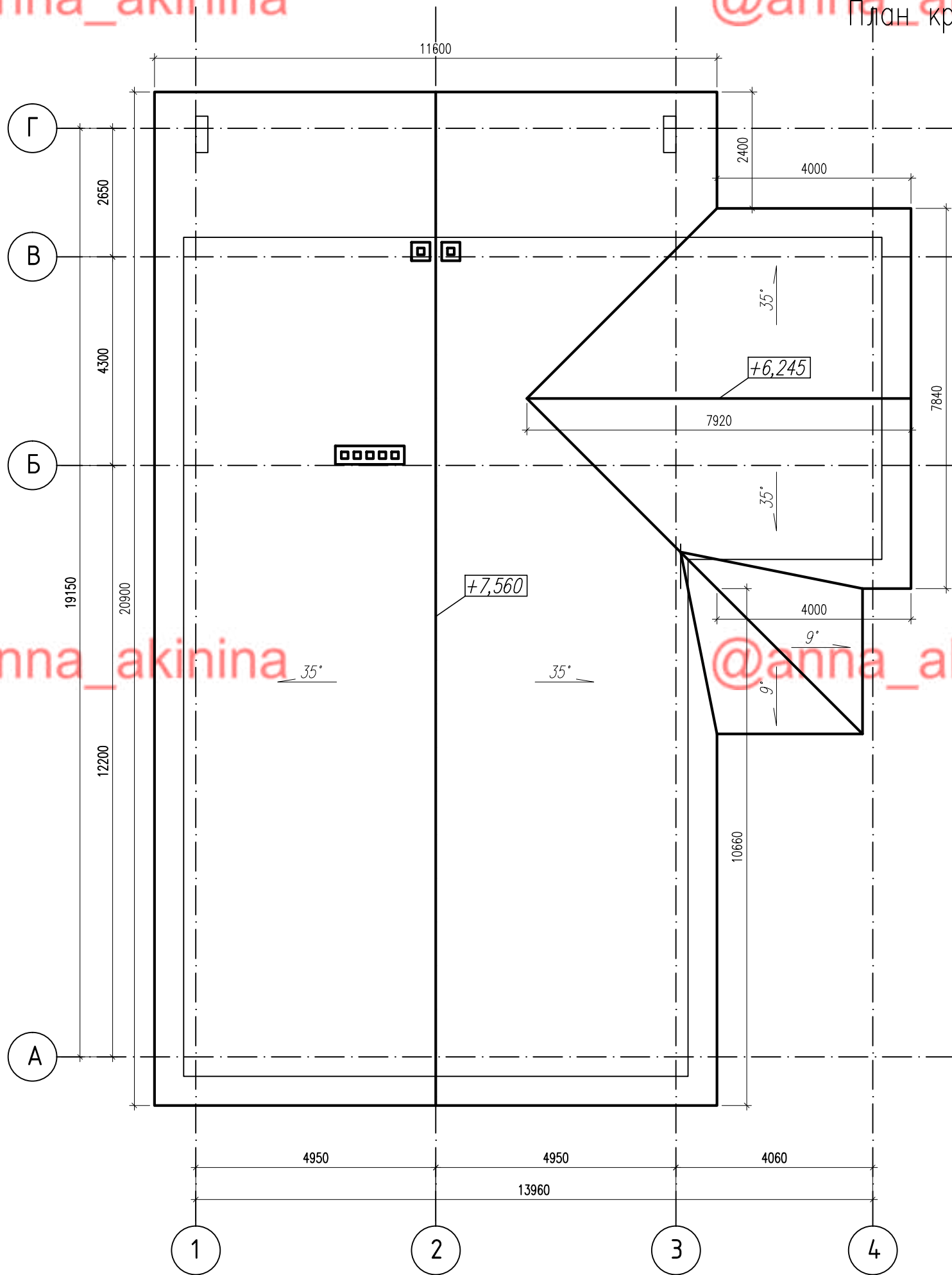
Условные обозначения

1. Данный лист см. совместно с л. 3,5 комплекта АР.
2. Площади помещений указаны в черновой отделке.
3. Высота этажа 3м.

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|  | Номер помещения по экспликации |
|  | Тип пола |
|  | Маркировка дверного проема |
| OK-1, В-1 | Маркировка оконного и витражного проемов |

						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		Стация	Лист	Листов
Разработал		Горюшкин					Р	2	
						План этажа на отм. 0,000 М 1:100			

План кровли



- Примечание:
- 1. Кровля – металлочерепица.
Площадь кровли дома– 345 кв.м.
 - 2. Конструктивное решение кровли смотреть в разделе АС.

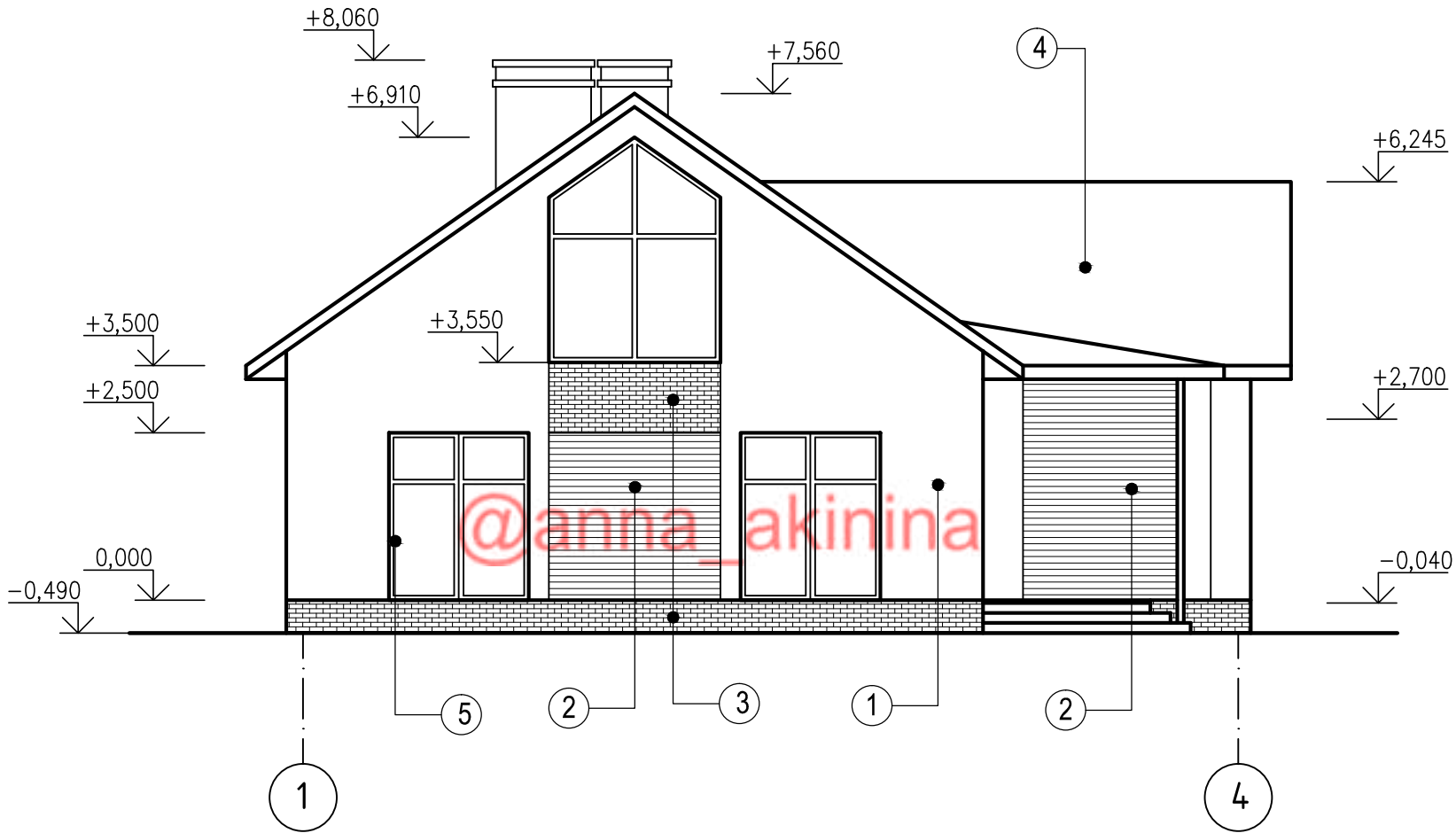
						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Горюшкин					Р	3	
						План кровли М 1:100			

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

Фасад в осях 1-4



@anna_akinina

@anna_akinina

Примечание:

- 1. Цветовое решение фасада см. на л. АР-13.
- 2. Данный лист смотреть совместно с л. АР-5-9.

@anna_akinina

@anna_akinina

						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Игол	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	4	
Разработал Горюшкин						Фасад в осях 1-4 М 1:100			

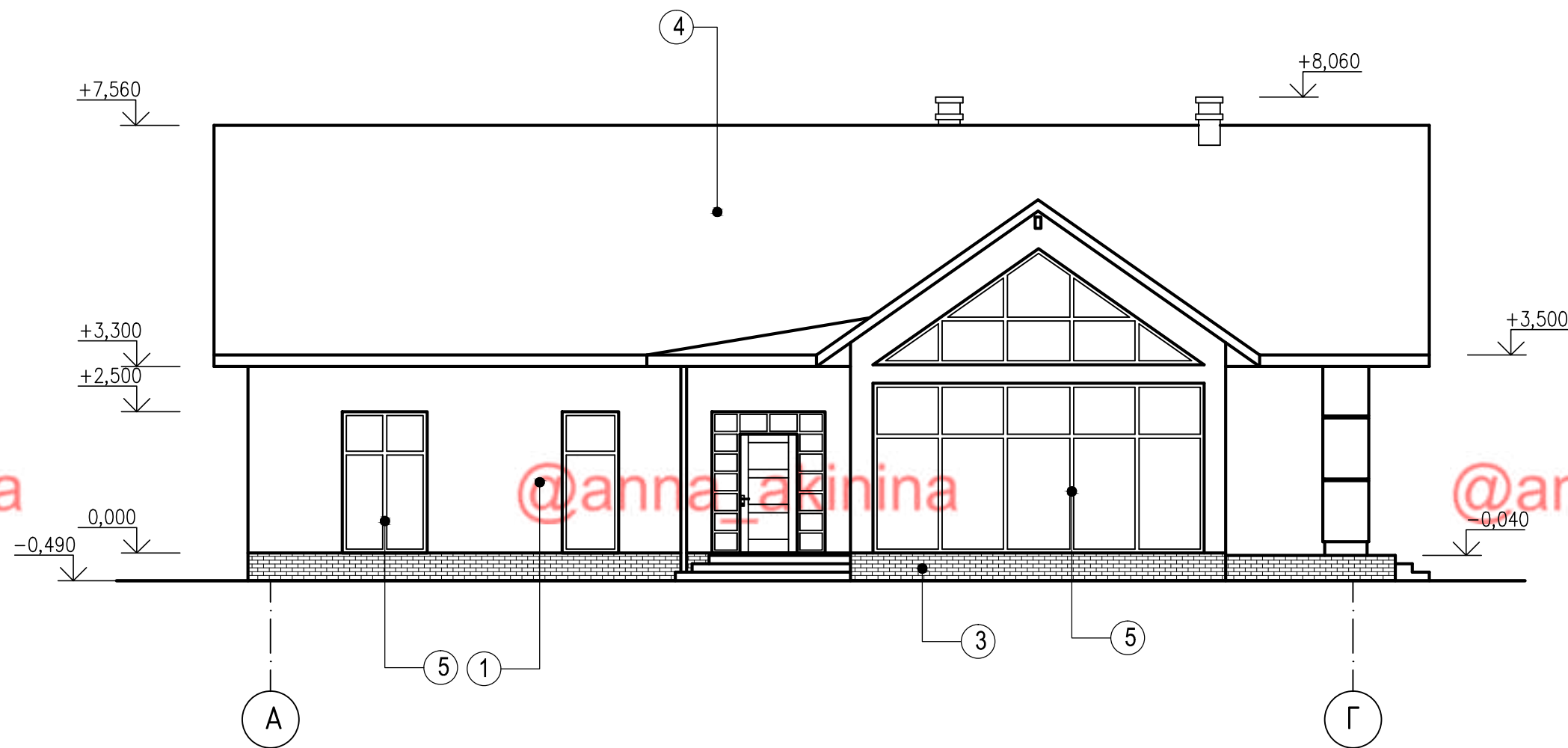
@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

Фасад в осях А-Г



@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

Примечание:

1. Цветовое решение фасада см. на л. АР-13.
2. Данный лист смотреть совместно с л. АР-5-9.

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

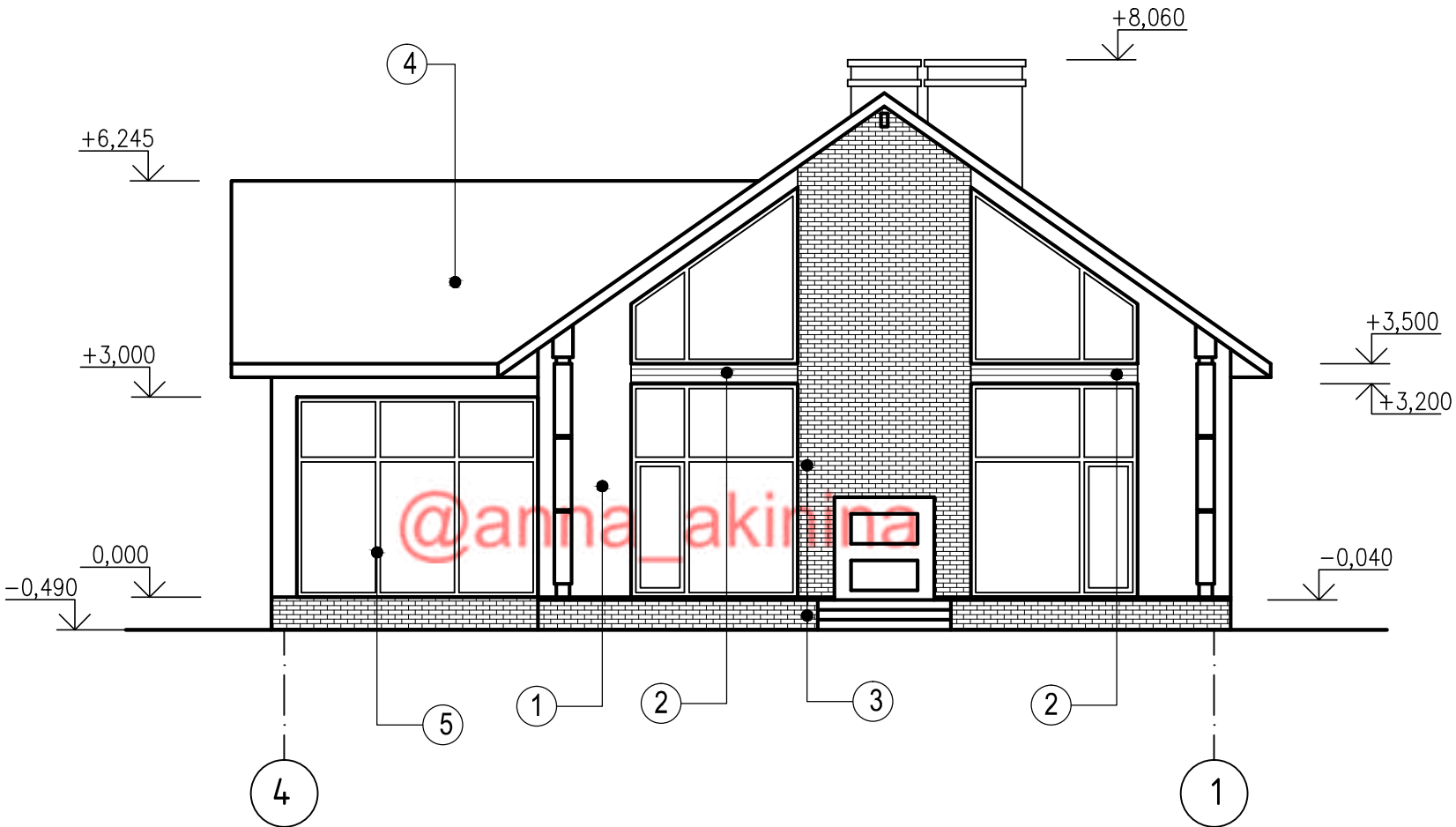
						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	5	
Разработал		Горюшкин				Фасад в осях А-Г М 1:100			

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

Фасад в осях 4-1



@anna_akinina

@anna_akinina

Примечание:

- 1. Цветовое решение фасада см. на л. АР-13.
- 2. Данный лист смотреть совместно с л. АР-5-9.

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
							Р	6	
Разработал		Горюшкин				Фасад в осях 4-1 М 1:100			

@anna_akinina

$\frac{+0.800}{0.000}$



						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Горюшкин					Р	7	
						Фасад в осях Г-А М 1:100			

@anna_akinina

@anna_akinina



@anna_akinina

Разрез 1-1,
М 1:100

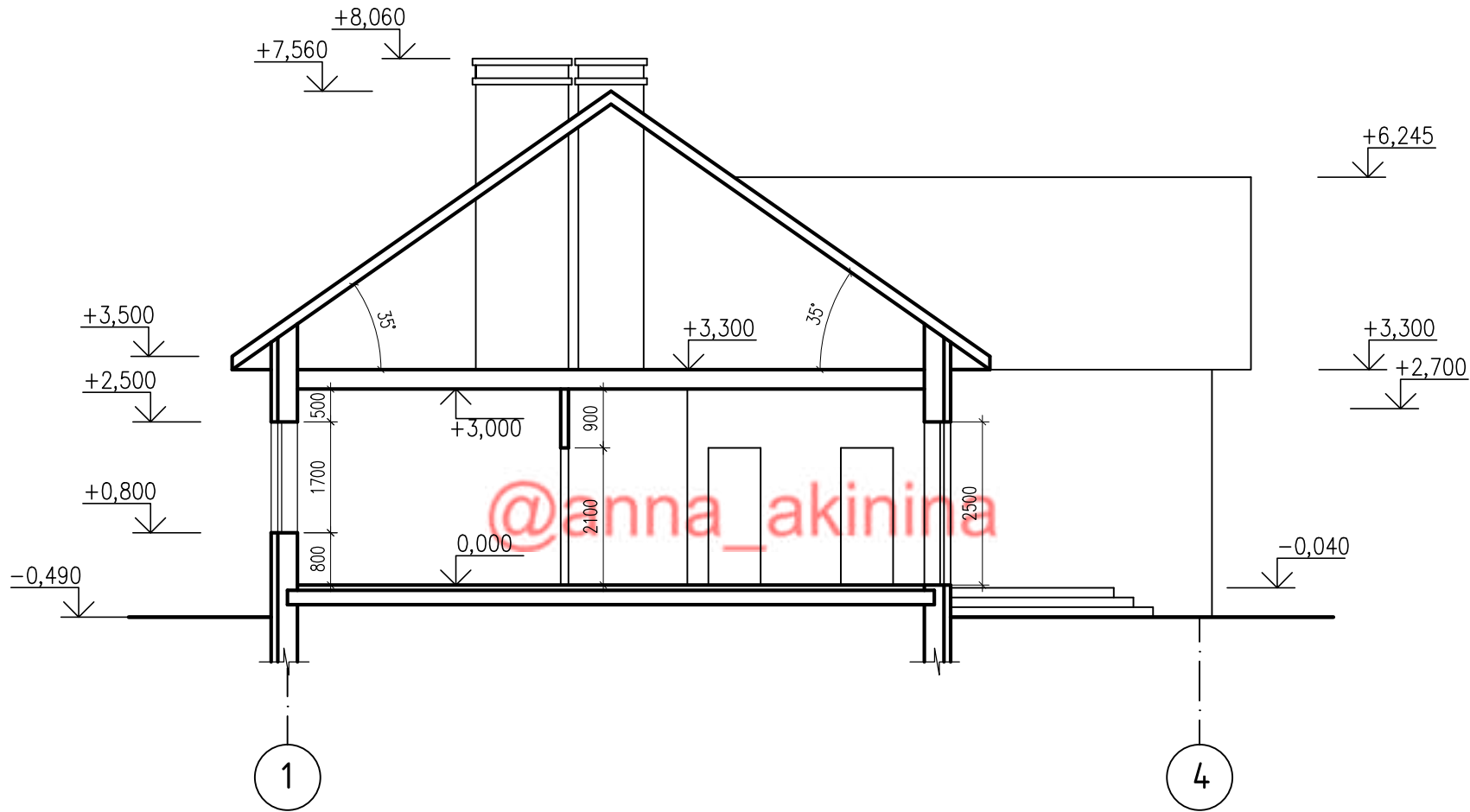
00-1 @anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

Разрез 2-2



@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

Примечания:

1. Конструктивное решение фундамента смотреть в разделе АС.0.

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

						Р-095-2021-АР				
						Проект одноэтажного коттеджа				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Горюшкин						Р	9	
Разрез 2-2, М 1:100										

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество				Масса, ед.кг.	Примечание
			0эт.	1эт.	2эт.	всего		
	ГОСТ 23166-99 индивидуальное изготовление	<u>Блоки оконные</u>						
ОК-1		ОП В2 2500х1000 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
ОК-2		ОП В2 2500х1500 ГОСТ 30674-99	—	2	—	2		
ОК-3		ОП В2 2500х2090 ГОСТ 30674-99	—	2	—	2		
ОК-4		ОП В2 1700х1500 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
ОК-5		ОП В2 1700х1500 ГОСТ 30674-99	—	2	—	2		
ОК-6		ОП В2 1700х1900 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
	ГОСТ 23166-99 индивидуальное изготовление	<u>Блоки витражные</u>						
В-1		ОП В2 3000х5860 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
В-2		ОП В2 3000х3620 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
В-3		ОП В2 3000х3620 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
В-4		ОП В2 3000х2500 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
В-5		ОП В2 3000х2500 ГОСТ 30674-99	—	1	—	1		
	ГОСТ 31173-2016 индивидуальное изготовление	<u>Блоки дверные наружные</u>						
1		ДСН ОП Н М1 2500х2000	—	1	—	1		
	ГОСТ 6629-88 индивидуальное изготовление	<u>Блоки дверные внутренние</u>						
2		ДО 21-8	—	4	—	4		
3		ДО 21-9	—	4	—	4		
4		ДР 21-22	—	1	—	1		

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с л. 2-4 комплекта АР.
2. Окна изготавливаются в соответствии с эскизом.
3. Перед изготовлением оконных и дверных блоков необходимо уточнить габариты проемов по месту фирмой-производителем.
4. Порог дверных блоков, ведущих в санузлы, необходимо устраивать не более 20мм.

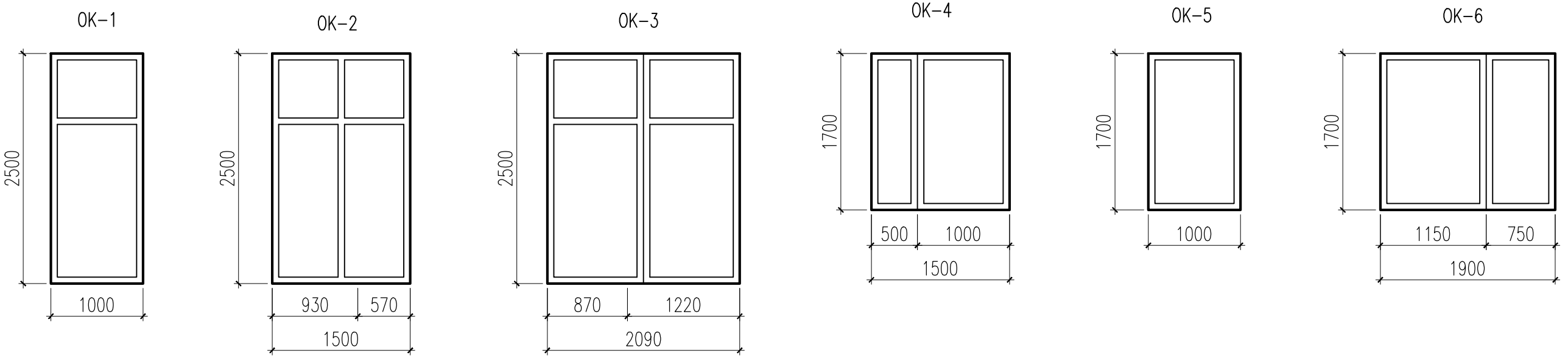
						Р-095-2021-АР				
						Проект одноэтажного коттеджа				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нгрок	Подпись	Дата					
Разработал		Горюшкин						Стадия	Лист	Листов
								Р	10	
						Спецификация элементов заполнения проемов		@anna_akinina		

@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

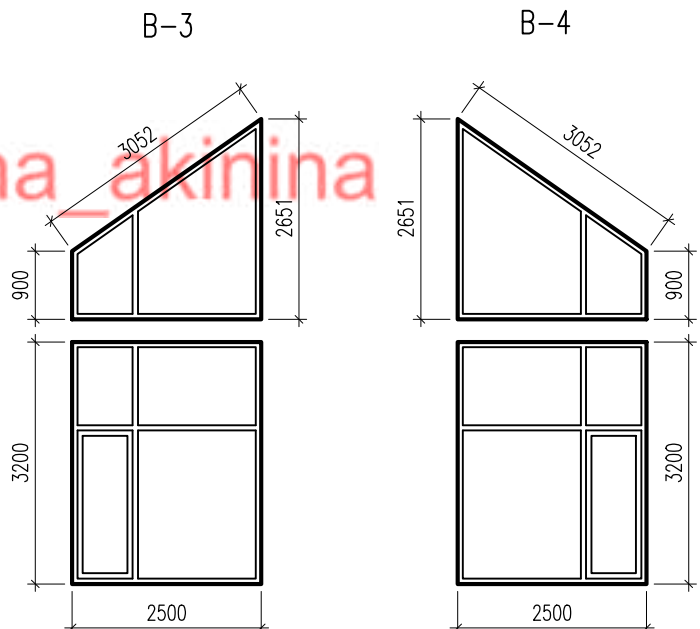
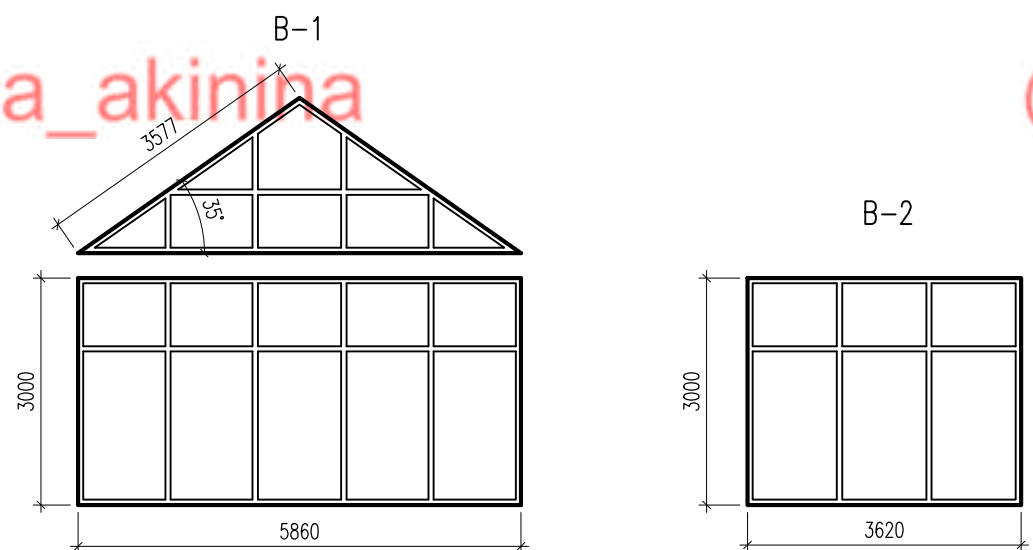
Схемы заполнения оконных и дверных проемов



@anna_akinina

@anna_akinina

@anna_akinina

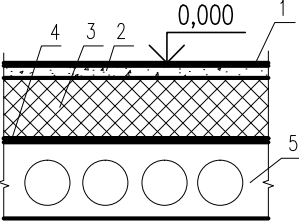


@anna_akinina

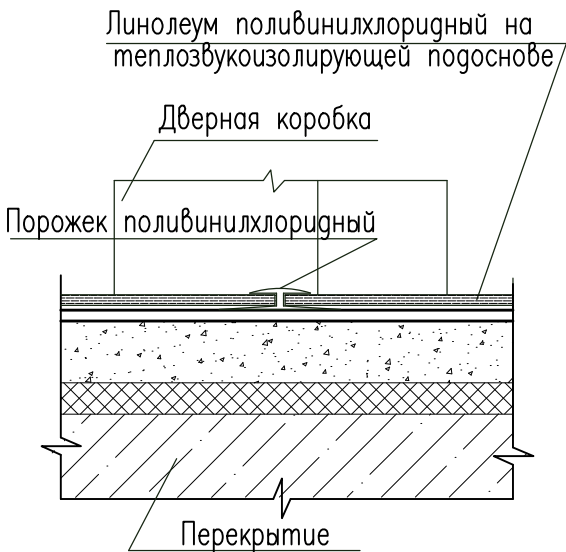
@anna_akinina

@anna_akinina

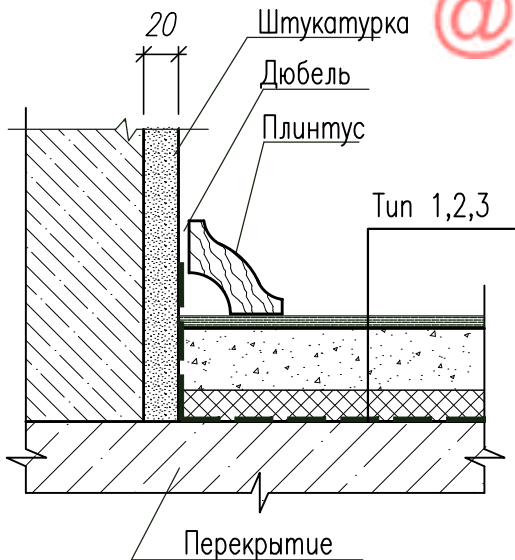
						P-095-2021-AP			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист
Разработал		Горюшкин						P	11
						Схемы заполнения оконных и дверных проемов			

Номер помещения	Тип пола по проекту	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола /наименование, толщина, основание и др./,ММ	Площадь, м ²
1	2	3	45	
1-13 на 1-м эт.	2		1. Устройство полов согласно дизайн-проекту 2. Стяжка цем. песчанная – 35 мм 3. Экструдированный пенополистирол – 30 мм 4. 2 слоя гидроизола на битумной мастике – 5 мм 5. Ж/б плита перекрытия – 220мм	108,16

Сопряжение полов в дверном проеме



Примыкание полов к стенам



Примечания:

- Полы выполнять после прокладки всех подпольных коммуникаций.
- В санузлах установить дверные блоки с порогом.
- Маркировку полов смотри на плане лист АР-2, АР-3, АР-4.

						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Горюшкин					Р	12	
						Полы			

Ведомость отделки фасадов						
N n/n	Наименование	Способ отделки	Цвет, состав или N колера		Расход, кв.м.	Примечание
1	Наружные стены	Декоративная штукатурка	–	Серый	118,2	
2	Наружные стены	Деревянный планкен	–		24,4	
3	Наружные стены, цоколь	Облицовочная декоративная плитка	–	Черный	48,0	
4	Кровля	Металлочерепица 0,5 мм	–	Черный графит	345,0	
5	Окна и витражи	Пластиковые, индивидуального изготовления с ламинацией	–	Черный графит	–	

Примечания:

1. Площадь отделки посчитана геометрически путем умножения длины на ширину.

2. Все материалы и покрытия можно заменить по желанию заказчика с сохранением общего облика объекта и соблюдением пожарных норм.

3. Все размеры и площади уточнять по месту.

						Р-095-2021-АР			
						Проект одноэтажного коттеджа			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
Разработал		Горюшкин					Стадия	Лист	Листов
							Р	13	
						Ведомость отделки фасада			